

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2010. október 18-i a l a k u l ó üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza

**Jelen vannak:** Horváth Sándor polgármester  
Kajos Istvánné  
Kiss Gyuláné  
Ladányi László  
Németh Zsolt  
Paudits Béla  
Sajtos József Tibor képviselők

|                     |                         |               |
|---------------------|-------------------------|---------------|
| <b>Meghívottak:</b> | Horváth Károly          | jegyző        |
|                     | Sinka István            | HVB Elnök     |
|                     | Bihari Györgyné         | HVB Elnök     |
|                     | Zöleiné Sándor Ildikó   | HVB Elnök     |
|                     | Ihászné Penzer Erzsébet | Ig. Csop. Vez |
|                     | Imre Szabina            | jkv vezető    |

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:** Kajos Istvánné, Ladányi László - képviselők

A Himnusz elhangzása után Kiss Gyuláné körelnök méltatta az alkalmat, és röviden szólt a demokratikus választásról, annak fontosságáról. Üdvözölte a megválasztott polgármestert, a képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert minden képviselő jelen van.

Ismertette az ülés lezajlását.

## **Naprend előtt:**

- **Tájékoztató a 2010. október 3.-i választásról**
- **Képviselők eskütétele**
- **Polgármester eskütétele**

## **Napirendi javaslat:**

- 1.) Új Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotása**  
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 2.) Az Ügyrendi Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak megválasztása**  
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester
- 3.) A polgármester illetményének megállapítása**  
Előterjesztő: illetékes bizottság
- 4.) A polgármester költségátalányának megállapítása**  
Előterjesztő: illetékes bizottság
- 5.) Alpolgármester megválasztása - eskütétele**  
Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**6.) Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**7.) Egészségközpont-projekt Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**8.) Székesfehérvár Város és Térsége Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulásba tagok delegálása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**9.) Működési hitelkeret megújítása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**10.) Nyilatkozat a majdani szennyvízhálózat hasznosításával kapcsolatban**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**11.) Az önkormányzat jogi képviselete**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte a Helyi Választási Bizottság Elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a 2010. október 3.-i önkormányzati választással kapcsolatban.

**Sinka István** - Helyi Választási Bizottság Elnöke

Tájékoztatta a jelenlevőket a választás lefolytatásáról és eredményéről.

*(Melléklet: Írásos tájékoztató)*

Ezt követően átadta a megbízóleveleket a megválasztott képviselőknek.

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte a képviselőket, hogy tegyék le az esküt.

Sinka István Helyi Választási Bizottság Elnöke előolvasásával a képviselők letették az esküt

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte a képviselőket, hogy az esküokmányt írják alá.

*(Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte a polgármestert, hogy a képviselő-testület előtt tegye le az esküt.

Sinka István Helyi Választási Bizottság Elnöke előolvasásával a polgármester letette az esküt.

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte a polgármestert, hogy az esküokmányt írja alá

*(Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Javaslatot tett a napirend elfogadására, melyhez utolsó napirendi pontként az 'Egyebek' napirendi pontot javasolja felvenni.

**A képviselő testület 7 igen szavazta a módosított napirendet jóváhagyta.**

1.) napirendi pont tárgyalása

**Új Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

Kérdés észrevétel nem volt

Kiss Gyuláné korelnök a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta.

**A képviselő testület 7 igen szavazta a következő rendeletet alkotta:**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének  
8/2010.(X.20.) önkormányzati rendelete**

**a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

2.) napirendi pont tárgyalása

**Az Ügyrendi Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak megválasztása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Elmondja, hogy a jelenleg hatályos SZMSZ alapján a mai nap továbbfolytatása érdekében a bizottság képviselő tagjait meg kell választani. Javasolja elnöknek Sajtos József Tibor képviselőt, tagnak Németh Zsolt képviselőt.

Felkéri az érintetteket, hogy nyilatkozzanak személyüket érintően a nyílt vagy zárt ülés tartásáról.

Mindkét érintett a nyilvános tárgyaláshoz hozzájárulását adta.

Kérdés észrevétel nem volt

**Kiss Gyuláné** - korelnök

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, az érintettek döntéstől való távolmaradása mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
67/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozat-kezelő Bizottsága**

**Elnökének:** Sajtos József Tibor képviselőt

**Tagjainak:** Németh Zsolt képviselőt

megválasztja.

Felkéri a polgármestert a határozat ismertetésére.

**Felelős:** Horváth Sándor – polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.) napirendi pont tárgyalása

#### **A polgármester illetményének megállapítása**

Előterjesztő: illetékes bizottság

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságot, az SZMSZ szerinti javaslat megtételére.

A bizottság ülésének idejére szünetet rendelt el.

**SZÜNET**

#### **Horváth Sándor polgármester elhagyta az üléstermet**

Az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottság külön terembe vonult javaslatának kialakítása érdekében.

Szünet után:

**Sajtos József Tibor** - Ü.B.Elnök

Tájékoztatta a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról, mely szerint a polgármester illetményét a köztisztviselői illetményalap 11 szerez összegében javasolják megállapítani

Kérdés észrevétel nem volt

Kiss Gyuláné korelnök a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, a polgármester döntéstől való távolmaradása mellett, a következő határozatot hozta:

#### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Sándor polgármester illetményét az alábbiakban határozza meg:**

**Az alkalmazható illetménylap: 38.650,- Ft.**

**Az alkalmazható szorzószám: 11**

**A polgármester illetménye összességében 2010. október 3. napjától: havi 425.150,- Ft.**

**Megbízta a jegyzőt, hogy a polgármester kinevezési okmányát készítse el.**

**Felelős: Horváth Károly - jegyző**

**Határidő: 2010. október 19.**

**Horváth Sándor polgármester visszatért az ülésterembe.**

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Ismertette a képviselő-testület határozatát.

### 4.) napirendi pont tárgyalása

#### **A polgármester költségátalányának megállapítása**

Előterjesztő: illetékes bizottság

**Horváth Sándor polgármester elhagyta az üléstermet.**

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Felkérte az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságot, javaslatának megtételére

**Sajtos József Tibor** - Ü.B.Elnök

Tájékoztatta a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról, mely szerint a polgármester költségátalányát a polgármesteri illetmény 25 %-ában javasolják megállapítani.

Kérdés észrevétel nem volt.

Kiss Gyuláné korelnök a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, a polgármester döntéstől való távolmaradása mellett, a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
69/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Sándor polgármester részére a mindenkor i illetménye 25%-kának megfelelő költségterítést, mint költségátalányt állapít meg 2010. október 3. napjától**

**Megbízza a jegyzőt, hogy a határozatot a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportjának küldje meg.**

**Felelős: Horváth Károly - jegyző**

**Határidő: 2010. október 19.**

**Horváth Sándor polgármester visszatért az ülésterembe.**

**Kiss Gyuláné** - korelnök

Ismertette a képviselő-testület határozatát.

**Horváth Sándor polgármester átvette az ülés vezetését.**

5.) napirendi pont tárgyalása

**Alpolgármester megválasztása - eskütétele**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** – polgármester

A Képviselő-testület tagjai közül Kiss Gyulánét javasolja alpolgármesternek, illetve külsős alpolgármesterre is szeretne javaslatot tenni Kustán Ferenc személyében.

Mindkét érintett a nyilvános tárgyaláshoz hozzájárulását adta.

**Kajos Istvánné** – képviselő

Kérdése, hogy mi lenne a külsős polgármester feladata?

**Horváth Sándor** – polgármester

Elmondja, hogy a külsős alpolgármester megbízás alapján látná el feladatait, a Képviselő-testület jóváhagyásával járhatna el. Döntésben nem vehet részt, szavazati joga nincsen. A végrehajtásban vehet részt. Ennek azért tartja szükségességét, mivel a

11 képviselő helyett 6 képviselőt enged a törvény, amit kevésnek tart. A feladat pedig a nagy beruházások miatt igen sok lesz.

Egyéb kérdés észrevétel nem volt.

Ezt követően a polgármester elmondta, hogy az alpolgármester megválasztása titkos szavazással történik, ennek lebonyolítására felkérte az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság képviselő tagjait, hogy az SZMSZ szerint, szavazatszámláló bizottságként járjanak el.

A polgármester szünetet rendelt el.

**SZÜNET**

A szünet után az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elnökének, a titkos szavazás eredményéről szóló tájékoztatásával, a képviselő-testület, Kiss Gyuláné tekintetében 6 igen, Kustán Ferenc tekintetében 7 igen szavazattal, - Kiss Gyuláné saját ügyében történő távolmaradása mellett - a következő határozatokat hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
70/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete titkos szavazással Kiss Gyuláné képviselőt választja meg társadalmi megbízatású alpolgármesternek.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy az alpolgármester eskütételéről gondoskodjon.**

**Felelős: Horváth Sándor – polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
71/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete titkos szavazással Kustán Ferenc, Seregélyes, Selymes u. 98/A. sz. alatti lakos nem képviselő-t választja meg társadalmi megbízatású alpolgármesternek.**

**A testület felkéri a polgármestert, hogy az alpolgármester eskütételéről gondoskodjon.**

**Felelős: Horváth Sándor – polgármester**

**Határidő: azonnal**

**A megválasztott alpolgármesterek, a polgármester előolvasásával letették az esküt.**

*(Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

## 6.) napirendi pont tárgyalása

### **Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Javasolja, az előzőekhez hasonlóan az alpolgármesterek tiszteletdíját havi 50.000 Ft-ban megállapítani.

Kérdés észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, Kiss Gyuláné döntéstől való távolmaradása mellett, a következő határozatot hozta:

### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss Gyuláné és Kustán Ferenc alpolgármester tiszteletdíját – megválasztásuk napjától kezdődően - havi 50.000,-Ft-ban állapítja meg.**

**A testület felkérte a polgármestert, hogy a határozatot a pénzügyi csoportnak küldje meg.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 19.**

## 7.) napirendi pont tárgyalása

### **Egészségközpont-projekt Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak megválasztása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Javasolná, hogy az a három személy fejezze be ezt a projektet, aki elkezdte, vagyis Paudits Béla, Sajtos József Tibor és Horváth Sándor.

Mindhárom érintett a nyilvános tárgyaláshoz hozzájárulását adta.

Kérdés és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – az érintettek döntéstől való távolmaradása mellett – a következő határozatot hozta:

### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Egészségközpont-projekt Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak Horváth Sándor polgármestert és Paudits Béla valamint Sajtos József képviselőket bízza meg.**

**Megbízta a polgármestert a határozat közlésére.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 19.**

#### 8.) napirendi pont tárgyalása

##### **Székesfehérvár Város és Térsége Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulásba tagok delegálása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Javasolja Kiss Gyulánét, Ladányi Lászlót és Németh Zsoltot delegálni.

Mindhárom érintett a nyilvános tárgyaláshoz hozzájárulását adta.

Kérdés és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – az érintettek döntéstől való távolmaradása mellett – a következő határozatot hozta:

##### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Székesfehérvár Város és Térsége Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulásba, az önkormányzat képviseletére Kiss Gyuláné, Ladányi László és Németh Zsolt képviselőket bízta meg.**

**Megbízta a polgármestert a határozat közlésére.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 19.**

#### 9.) napirendi pont tárgyalása

##### **Működési hitelkeret megújítása**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

A Képviselő-testület jóváhagyását kéri, hogy változatlan feltételekkel további egy évre a Raiffeisen Bank Zrt.-vel a szerződést meghosszabbíthassa, mivel a következő hónapban lejár a szerződés.

Kérdés és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

##### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a számlavezető Raiffeisen Bank Zrt.-nél fennálló 80 millió forintos működési hitelkeret egy éves időszakra történő meghosszabbítását jóváhagyja.**

**Megbízta a polgármestert a szerződés megkötésére.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 30.**

10) napirendi pont tárgyalása

**Nyilatkozat a majdani szennyvízhálózat hasznosításával kapcsolatban**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Elmondja, hogy erre azért van szükség, mert ezen nyilatkozat alapján lehet az áfát visszaigényelni. A Fejérvíz Zrt. fogja a hálózatot üzemeltetni.

Kérdés és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
76/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Székesfehérvár Város és Térsége Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulás által Seregélyes település területén megvalósítandó szennyvízcsatorna hálózatot, annak elkészülte után bérbe kívánja adni.**

**A testület felkérte a polgármestert, hogy a határozatot a pénzügyi csoportnak küldje meg.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 19.**

11.) napirendi pont tárgyalása

**Az önkormányzat jogi képviselete**

Előterjesztő: Horváth Sándor polgármester

**Horváth Sándor** - polgármester

Elmondja, hogy dr. Jelasity István ügyvéd úr került megbízásra, mivel dr. Vörös Géza ügyvéd úr jelezte, hogy egyéb jellegű elfoglaltsága miatt nem tudja a fedezetkezelői szerződéshez szükséges dokumentumokat elkészíteni. Ezt már az építkezés megkezdésekor le kellett volna adni a Magyar Államkincstárnak. Megbízta dr. Jelasity István ügyvéd urat, a dokumentum elkészítésére. Kéri ennek elfogadását. Elmondja még, hogy az önkormányzat jogi képviselete ellátásának megtárgyalására egy későbbi időpontban kerül sor.

Kérdés és észrevétel nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
77/2010.(X.18.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az iskola és óvodaépítés fedezetkezelői szerződés előkészítő dokumentumainak jogi ellenjegyzésére jóváhagyja dr. Jelasity István ügyvéd megbízását.**

**Megbízta a polgármestert fedezetkezelői szerződés előkészítő dokumentumainak MÁK részére történő benyújtására.**

**Felelős: Horváth Sándor - polgármester**

**Határozat: 2010. október 22.**

## 12.) napirendi pont tárgyalása

### **Egyebek**

**Horváth Sándor** – polgármester

Jelzi, hogy a szeméttelep rekultivációja megkezdődik, megérkezett a kivitelező cég, előreláthatólag 2 - 3 héten belül elvégzik a szükséges munkálatokat. Kérdése Paudits Béla felé, hogy a cég jelezte, hogy a játszótérrel kapcsolatosan lennének munkálatok. Ezt ők elvégezzék-e?

**Paudits Béla** – képviselő

Elmondja, hogy az ott élők kérése volt a játszótér kialakítása. Javasolja az erről történő tárgyalást.

**Horváth Sándor** – polgármester

Elmondja, hogy a kivitelező jelzése szerint plusz költséget nem jelent.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem volt.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a tájékoztatást tudomásul vette.**

**Horváth Sándor** – polgármester

Kérdése, hogy a Bögös-féle ház romeltakarításának költsége rendezésre került-e?

**Paudits Béla** – képviselő

Elmondja, hogy a Katasztrófavédelem átutalta az összeget, de a munka még nem került elvégzésre a kedvezőtlen időjárás miatt.

**Horváth Sándor** – polgármester

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 100 M Ft-os lekötött betét – ami a bankgarancia összege – lekötési ideje lejárt és a bank ajánlata alapján 3 hónapra 5,2%-os kamatra sikerül lekötni.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a vagyonnyilatkozatokat 1 hónapon belül le kell adniuk.

Egyéb bejelentés nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.

Kmf.

Horváth Sándor  
polgármester

Horváth Károly  
jegyző

Kajos Istvánné  
jkv.hitelesítő

Ladányi László  
jkv.hitelesítő